

## Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem przejęcia jest zabudowana nieruchomość oznaczona jako działka nr 149 położona we wsi Płużnica. W dniu 5 maja 2005r. pomiędzy Starostą Wąbrzeskim a Wójtem Gminy Płużnica zawarta została umowa nieodpłatnego użyczenia ww. nieruchomości na czas nieoznaczony. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalno – użytkowy o pow. użytkowej 177,38 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczo – garażowy o pow. użytkowej 22,63m<sup>2</sup>. Część mieszkalna o pow. użytkowej 55,80m<sup>2</sup> zajmowana jest na podstawie umowy najmu przez pana Tadeusza Puskiewicza.